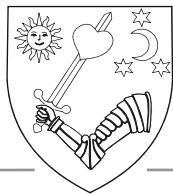


TEMĂ DE PROIECTARE

Elaborarea documentației tehnico-economice

**Fazele Studiu de fezabilitate cu elemente de D.A.L.I. și Proiect tehnic
privind investiția "Drumul județean Sfântu Gheorghe - ocolitoarea
municipiului Sfântu Gheorghe (Chilieni) - Varianta I"**



Se aprobă,
Președinte
TAMÁS Sándor

TEMĂ DE PROIECTARE

Elaborarea documentației tehnico-economice

Fazele Studiu de fezabilitate cu elemente de D.A.L.I. și Proiect tehnic
privind investiția "Drumul județean Sfântu Gheorghe - ocolitoarea
municipiului Sfântu Gheorghe (Chilieni)"

1. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII PROPUȘ

1.1.Denumirea obiectivului de investiții: "Drumul județean Sfântu Gheorghe - ocolitoarea municipiului Sfântu Gheorghe (Chilieni)".

Documentația tehnico-economică va fi elaborată conform prevederilor art.7, 8, 9, 10, 11, 12 din *HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice*, cu modificările și completările ulterioare.

Etapele și fazele de proiectare sunt următoarele:

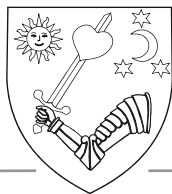
PLAN DE AMENAJARE A TERITORIULUI ZONAL P.A.T.Z.

STUDIU DE FEZABILITATE CU ELEMENTE DE D.A.L.I.

- Studiu geotehnic
- Studiu topografic avizat de OCPI
- Documentații cadastrale de identificare necesare exproprierii terenurilor aferente investiției
- Studiu hidrologic și hidraulic
- Studiu de impact
- Expertize tehnice
- Elaborare studiu de fezabilitate cu elemente de D.A.L.I.
- Elaborarea documentațiilor tehnice necesare obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor
- Verificarea tehnică a documentațiilor

PROIECT TEHNIC DE EXECUȚIE

- proiect tehnic (PT) și detalii de execuție (DE)
- caiete de sarcini (CS), liste de cantități, antemăsurători



- documentație tehnică pentru obținerea autorizației de construire (DTAC – extras din PT)
- verificarea tehnică a documentațiilor

1.2.Ordonator principal de credite/investitor

Președintele Consiliului Județean Covasna

1.3.Ordonator de credite (secundar/terțiar)

Nu este cazul.

1.4.Beneficiarul investiției

Județul Covasna

1.5. Elaboratorul temei de proiectare

György Ede-Zsolt – șef serviciu SADJ

2. DATE DE IDENTIFICARE A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală

Terenul pe care este amplasată investiția se identifică cu parcelele terenuri agricole din U.A.T. mun. Sf. Gheorghe și U.A.T. Ilieni, precum și drumul județean DJ112 și drum comunal Dc33.

Drumul județean DJ 112 formează proprietatea publică al Județului Covasna.

Drumul comunal Dc33 formează proprietatea publică al Municipiului Sfântu Gheorghe.

Identificarea proprietarilor a celorlalte terenuri care sunt intersectate de traseul drumului, va fi realizat de elaboratorul SF.

Realizarea investiției necesită declanșarea procedurii de expropriere a terenurilor aferente investiției, care sunt amplasate pe coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes județean

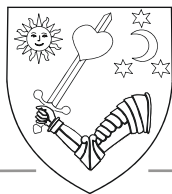
După procedura de expropriere terenul va fi cuprins în domeniul public al Județului Covasna.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Drumul județean Sfântu Gheorghe - ocolitoarea municipiului Sfântu Gheorghe (Chilieni), care face obiectul contractului de investiții va trece prin extravilanul U.A.T. mun. Sf. Gheorghe și U.A.T. Ilieni și va traversa Râul Olt, unde se va edifica un pod nou cu o lungime de aproximativ 200 m.

Se propune realizarea unui drum județean nou între km 2+830 al drumului național DN 12 intersecție (sens giratoriu) și km 18+500 km al drumului județean DJ 112 (Limita UAT Sfântu Gheorghe). Drumul județean nou se va suprapune cu drumul județean DJ 112 de la km 16+750 (intersecția cu drumul comunal Dc 32) până la km 18+500 în



lungime de 1,75km. Pe o lungime de 0,68 km drumul județean va urma amplasamentul drumului comunal Dc 33.

Lungimea drumului este de aproximativ 5,8 km.

Suprafața aproximativă este de cca. 12 ha.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Accesul din zonă se realizează prin drumul național DN 12, drumul județean DJ 112 și drumurile comunale Dc 32 și Dc 33.

c) surse de poluare existente în zonă;

Nu este cazul

d) particularități de relief;

Drumul județean Sfântu Gheorghe - ocolitoarea municipiului Sfântu Gheorghe (Chilieni) se amplasează în Depresiunea Sf. Gheorghe (partea central-nordică a Depresiunii Brașovului, o regiune de luncă și mlaștină drenată de cursurile râurilor Olt, Râului Negru, Târlung, care are relief de depresiune intramontană).

Drumul județean poate să străbată zone mlăștinoase și inundabile. Acestea vor fi stabilite la faza de SF cu elemente de D.A.L.I.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

În zonă sunt rețele electrice, apă și gaze naturale. La faza de SF se va preciza și gradul de echipare cu rețele tehnico-edilitare.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Pe amplasament există rețele edilitare care ar putea necesita relocare/ protejare pentru execuția lucrărilor ce fac obiectul proiectului.

g) posibile obligații de servitute;

- podul nou peste Râul Olt, alte obligații nu au fost încă identificate.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Nu este cazul.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate – plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

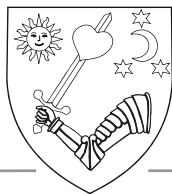
Se propune întocmirea P.A.T.Z.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.

Râul Olt pe tronsonul luat în studiu face parte din Sit Natura 2000 ROSCI0329 Oltul Superior .

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;



Obiectivul de investiție propus are drept scop asigurarea viabilității drumului prin: asigurarea capacității portante, asigurarea scurgerii apelor în bune condițiuni, prevederea unor semnalizări rutiere în conformitate cu normele în vigoare, amenajarea intersecțiilor cu rețelele rutiere intersectate, amenajarea intersecțiilor cu drumurile și accesele agricole, amenajarea acceselor la unele proprietăți, modernizarea/reabilitarea lucrărilor de scurgere a apelor (podețe), realizarea unui pod nou.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Lucrările de drumuri vor fi proiectate în conformitate cu Ordinul MT nr.1296/2017 pentru aprobarea normelor tehnice privind proiectarea, construirea și modernizarea drumurilor.

- Lungimea exactă a drumului se va stabili în urma studiului topografic;
- În vederea stabilirii sistemului rutier se va întocmi obligatoriu expertiză tehnică, și studiu geotehnic;

- clasa tehnică a drumului IV – drum de interes județean;

- clasa de încărcare E (convoiu de calcul A30-V80);

- viteza de proiectare 60 km/h;

- platformă drum 8 m;

- parte carosabilă 6,50 m;

- acostament 2x0,75m;

- bandă de încadrare 2x0,25m;

- pantă transversală drum 2,5%;

- pantă transversală acostament 4%;

- asigurarea scurgerii apelor;

- lungime pod: aproximativ 200,00 m;

- parte carosabilă pod: 6,50 m

- trotuare pod: 2x0,50 m

- lățimea totală a podului: 7,50 m

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;

Se vor respecta cerințele minime prevăzute în normele aflate în vigoare pentru clasa de importanță III și categoria de importanță C.

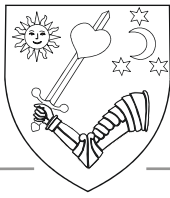
d) număr estimat de utilizatori;

Tranzitul dinspre zona Brașovului spre Sf. Gheorghe și invers.

e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

Pentru lucrări de drumuri /poduri se ia în considerare o perioadă de funcționare de 7/30 de ani, conform Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe.

f) nevoi/solicitări funcționale specifice;



Investiția trebuie să respecte toate prevederile legale (de proiectare, execuție și exploatare) aflate în vigoare din punct de vedere tehnic și calitativ, precum și reglementările din domeniul protecției mediului și a siguranței circulației.

La proiectarea, execuția și intervențiile asupra drumurilor se va ține seama de categoriile funcționale ale acestora de traficul rutier, de siguranța circulației, de normele tehnice, de factorii economici, sociali și de apărare, de utilizarea rațională a terenurilor, de conservarea și protecția mediului și de planurile de urbanism și de amenajare a teritoriului, aprobate potrivit legii.

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;

La momentul elaborării documentației tehnice se vor respecta cu strictețe prevederile din planurile urbanistice existente pentru U.A.T.-urile pe care le traversează drumul județean, de protecție a mediului și patrimoniului, condiționările impuse prin avizele/acordurile solicitate prin Certificatul de Urbanism.

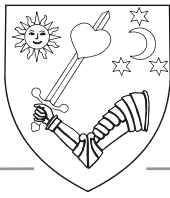
h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.

Se urmărește ca investiția să aibă un impact pozitiv din punct de vedere economic, social și de mediu prin: îmbunătățirea condițiilor de trafic, reducerea consumului de carburanți și piese de schimb prelungirea duratei de viață a autovehiculelor, reducerea costurilor de operare a transportului, reducerea costurilor de exploatare, reducerea ratei accidentelor prin adoptarea de măsuri de siguranță, îmbunătățirea accesibilității pe teritoriul comunelor din zonă, asigurarea realizării măsurilor pentru protecția mediului prin reducerea cantităților de praf, zgomot, noxe, preluarea și descărcarea apelor pluviale.

Caracteristicile tehnice minime pentru rețeaua de căi rutiere trebuie să asigure utilizatorilor un nivel ridicat, uniform și continuu al serviciilor, confortului și siguranței rutiere. Beneficiarul urmărește îmbunătățirea competitivității economice a zonei prin dezvoltarea infrastructurii de transport.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

- Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al - documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Hotărârea Guvernului României nr. 525/1996 privind Regulamentul General de Urbanism republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;



Consiliul Județean Covasna
Kovászna Megye Tanácsa
Covasna County Council

- Hotărârea Guvernului nr.925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, cu modificările ulterioare;
- STAS-uri, Normative tehnice, Standarde și Legi în domeniul drumurilor aflate în vigoare la momentul demarării proiectului;

Verificat,
KOVÁCS Ödön
Administrator public

Întocmit,
GYÖRGY Ede-Zsolt
Șef serviciu S.A.D.J.