

Se aprobă,
Președinte
TAMÁS Sándor

TEMĂ DE PROIECTARE

Elaborarea documentației tehnico-economice

Fazele Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și Proiect tehnic privind investiția „Modernizare DJ 121G Brateș – Zăbala”

1. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII PROPUS

1.1. Denumirea obiectivului de investiții: „Modernizare DJ 121G Brateș – Zăbala”

Documentația tehnico-economică va fi elaborată conform prevederilor art. 7, 9, 10, 11, 12 din *Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice*, cu modificările și completările valabile la data întocmirii acesteia.

Etapele și fazele de proiectare sunt următoarele:

DALI

- Studiu topografic avizat de OCPI;
- Studiu geotehnic verificat de un verificator de proiecte atestat pentru domeniul AF;
- Expertize tehnice;
- Studiu de trafic;
- Studiu de impact (dacă este cazul);
- Alte studii de specialitate de către emitenții avizelor/acordurilor (dacă este cazul);
- Elaborare DALI;
- Elaborarea documentațiilor tehnice necesare obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor ;
- Verificarea tehnică a documentațiilor.

PROIECT TEHNIC



- proiect tehnic (PT) și detalii de execuție (DE);
- caiete de sarcini (CS), liste de cantități, antemăsurători;
- documentație tehnică pentru obținerea autorizației de construire (DIA C – extras din PT);
- verificarea tehnică a documentațiilor.

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

Președintele Consiliului Județean Covasna

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)

Nu este cazul.

1.4. Beneficiarul investiției

Județul Covasna
György Ede-Zsolt – șef serviciu SADJ

2. DATE DE IDENTIFICARE A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală

Drumul județean DJ 121G formează domeniul public al Județului Covasna și se identifică cu următoarele cărți funciare:

- Cartea Funciară nr. 24332, 24333, 24334, 24335, 24336, 24337 Brateș
- Cartea Funciară nr. 25426, 27985, 27989, 29411 Zăbala.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Sectorul de drum propus pentru modernizare este drumul județean DJ 121 G, care face legătura între două reședințe de comune: Brateș și Zăbala. Drumul traversează localitățile Brateș, Telechia, Surcea și Tamașfalău. Lungimea drumului este de 15,100 km și suprafața aproximativă este de 196.270 m².

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Accesul locuitorilor din la DJ 121G se realizează prin drumurile naționale, DN13E și drumul județean DJ 121 precum și prin linia de cale ferată 404 Brașov-Brețcu.

c) surse de poluare existente în zonă;

Nu este cazul

d) particularități de relief;



Sectorul de drum propus spre modernizare se situează în partea centrală a Depresiunii Târgu Secuiesc care are relief de șes aluvial, dominat de șesurile Brateșului și Estelnicului și de câmpurile de terase lacustre din dreapta Râului Negru, de la Lunga până la Moacșa.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

În zonă sunt rețele electrice, canalizare și apă.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Pe amplasament există rețele edilitare care ar putea necesita relocare/ protejare pentru execuția lucrărilor ce fac obiectul proiectului (reamplasarea utilităților în intravilan va fi decisă pentru fiecare tip de utilitate în parte primordial în substratul sistemului rutier).

g) posibile obligații de servitute;

Podul peste Pârâul Fundului (Ér).

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Nu este cazul.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Nu este cazul.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție.

Unele zone ale traseului drumul județean DJ 121G se învecinează cu monumente istorice.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Obiectivul de investiție propus are drept scop asigurarea viabilității sectorului de drum prin: sporirea capacității portante, asigurarea scurgerii apelor în bune condițiuni, amenajarea intersecțiilor cu rețelele rutiere și căi ferate intersectate, amenajarea intersecțiilor cu drumurile comunale, străzilor și drumurile de exploatare agricolă,



amenajarea acceselor la proprietăți, modernizarea/reabilitarea lucrărilor de scurgere a apelor (poduri, podețe), reamplasarea utilităților în intravilan primordial în substratul sistemului rutier, amenajare parcări, amenajare trotuare (inclusiv pentru persoane cu dizabilități).

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Lucrările de drumuri vor fi proiectate în conformitate cu Ordinul MT nr.1296/2017 pentru aprobarea normelor tehnice privind proiectarea, construirea și modernizarea drumurilor.

- Lungimea exactă a drumului propus spre modernizare se va stabili în urma studiului topografic;

- În vederea stabilirii sistemului rutier se va întocmi obligatoriu expertiză tehnică, studiu trafic și studiu geotehnic;

- clasa tehnică a drumului IV – drum de interes județean;

- clasa de încărcare E (convoiu de calcul A30-V80);

- viteza de proiectare 50 km/h;

- platformă drum 8 m;

- parte carosabilă 2x 3,00 m;

- acostament 2x1,0m;

- bandă de încadrare 2x0,25m;

- pantă transversală drum 2,5%;

- pantă transversală acostament 4%;

- asigurarea scurgerii apelor (rigole carosabile în intravilan).

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;

Se vor respecta cerințele minime prevăzute în normele aflate în vigoare pentru clasa de importanță III și categoria de importanță C.

d) număr estimat de utilizatori;

Conform ultimului recensământ de trafic efectuat în zonă. (Numărul locuitorilor deservite din zona luată în studiu este aproximativ 10.000, la care se adaugă tranzitul din zonă).

e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funțiilor propuse;

Pentru lucrări de drumuri /poduri se ia în considerare o perioadă de funcționare de 7/30 de ani, conform Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe.

f) nevoi/solicitări funcționale specifice;

Investiția trebuie să respecte toate prevederile legale (de proiectare, execuție și exploatare) aflate în vigoare din punct de vedere tehnic și calitativ, precum și reglementările din domeniul protecției mediului și a siguranței circulației.

La proiectarea, execuția și intervențiile asupra drumurilor se va ține seama de categoriile funcționale ale acestora de traficul rutier, de siguranța circulației, de normele



tehnice, de factorii economici, sociali și de apărare, de utilizarea rațională a terenurilor, de conservarea și protecția mediului și de planurile de urbanism și de amenajare a teritoriului, aprobate potrivit legii, precum și de normele tehnice în vigoare pentru adaptarea acestora la cerințele pietonilor, cicliștilor, persoanelor cu handicap și de vârsta a treia.

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;

La momentul elaborării documentației tehnice se vor respecta cu strictețe prevederile din planurile urbanistice existente pentru U.A.T.-urile pe care le traversează drumul județean DJ 121 G, de protecție a mediului și patrimoniului, condiționările impuse prin avizele/acordurile solicitate prin Certificatul de Urbanism.

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.

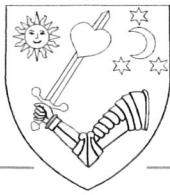
Se urmărește ca investiția să aibă un impact pozitiv din punct de vedere economic, social și de mediu prin: îmbunătățirea condițiilor de trafic, reducerea consumului de carburanți și piese de schimb prelungirea duratei de viață a autovehiculelor, reducerea costurilor de operare a transportului, reducerea costurilor de exploatare, reducerea ratei accidentelor prin adoptarea de măsuri de siguranță, îmbunătățirea accesibilității pe teritoriul comunelor din zonă, asigurarea realizării măsurilor pentru protecția mediului prin reducerea cantităților de praf, zgomot, noxe, preluarea și descărcarea apelor pluviale.

Investiția va avea un impact direct și indirect asupra dezvoltării economice, sociale și culturale, va duce la creșterea nivelului investițional și atragerea de noi investitori autohtoni și străini care contribuie la dezvoltarea zonei, stoparea sau chiar diminuarea fenomenului depopulării zonei, ca urmare a migrării populației active către alte zone sau chiar în afara țării, atragerea și stabilirea specialiștilor, crearea de noi locuri de muncă, asigurarea condițiilor de confort și siguranță pentru deplasarea copiilor către școli, creșterea implicit a calității vieții, reducerea nivelului de sărăcie, a numărului de persoane asistate social, accesul facil la obiectivele economice precum și intervenția mult mai rapidă a serviciilor de urgență.

Caracteristicile tehnice minime pentru rețeaua de căi rutiere trebuie să asigure utilizatorilor un nivel ridicat, uniform și continuu al serviciilor, confortului și siguranței rutiere. Beneficiarul urmărește îmbunătățirea competitivității economice a zonei prin dezvoltarea infrastructurii de transport.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerea ce rezultă din aplicarea acestuia

- Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al - documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Hotărârea Guvernului României nr. 525/1996 privind Regulamentul General de



Urbanism republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr.481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului nr.925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, cu modificările ulterioare;

- STAS-uri, Normative tehnice, Standarde și Legi în domeniul drumurilor aflate în vigoare la momentul demarării proiectului;

- Ghidul Solicitantului - Condiții Specifice de accesare a fondurilor din Programul Operațional Asistență Tehnică 2014 – 2020 destinate pregătirii proiectelor de infrastructură în domeniile mobilitate urbană, regenerare urbană, infrastructură rutieră de interes județean, inclusiv variantele ocolitoare și/sau drumuri de legătură, centre de agrement/baze turistice (tabere școlare) și infrastructură și servicii publice de turism, inclusiv obiective de patrimoniu cu potențial turistic.

Întocmit:

György Ede-Zsolt - Șef serviciu S.A.D.J.