

## CONTRACT DE COMODAT

### I. PĂRȚILE CONTRACTANTE:

între:

**1.1. JUDEȚUL COVASNA prin Consiliul Județean Covasna**, cu sediul social în municipiul Sfântu Gheorghe, Piața Libertății nr. 4, județul Covasna, telefon/fax 0267/311190, cod fiscal 4201988, reprezentat prin domnul **TAMÁS Sándor**, având funcția de Președinte și **VERES János**, având funcția de director executiv, în calitate de **Comodant**,

și

**1.2. CENTRUL FINANCIAR ȘCOALA GIMNAZIALĂ „TÓKÉS JÓZSEF” MALNAȘ**, adresa: Malnaș, Str. Principală, nr. 37, cod postal \_\_\_\_\_, județul Covasna, cod fiscal 16414823 telefon \_\_\_\_\_, reprezentat prin \_\_\_\_\_, în calitate de **Comodatar**,

În baza Hotărârii Consiliului Județean Covasna nr. \_\_\_\_/2024 privind aprobarea dării în folosință gratuită Centrului Financiar Școala Gimnazială „Tókéş József” Malnaş a unor bunuri mobile aflat în domeniul privat al județului Covasna, achiziționate în cadrul proiectului “Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a unor unități de învățământ preuniversitare rurale și a unităților conexe din județul Covasna”,

au convenit încheierea prezentului contract, cu următoarele clauze:

### II. OBIECTUL CONTRACTULUI

**Art. 2.1.** Obiectul contractului îl constituie transmiterea, de către comodant, cu titlu gratuit, a dreptului de folosință asupra unor bunuri mobile, prevăzute în anexa la prezenta, cu valoarea de inventar de 93.226,98 lei.

**Art. 2.2.** Predarea-primirea bunurilor vor fi consemnate într-un proces-verbal de predare-primire.

**Art. 2.3.** Bunurile prevăzute la pct. 2.1. se dau în folosință gratuită în vederea desfășurării activității Școlii Gimnaziale „Tókéş József” Malnaş.

### III. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

#### **Art. 3. Drepturile și obligațiile comodantului:**

a) să transmită dreptul de folosință asupra bunurilor pe baza unui proces-verbal de predare-primire, în termen de cel mult 15 zile de la data încheierii contractului de comodat;

b) să fie informat despre starea în care se găsesc bunurile, atunci când va solicita acest lucru și asupra modului în care este satisfăcut interesul public;

c) să solicite rezilierea contractului în cazul în care comodatarul nu-și respectă obligațiile prevăzute în prezentul contract;

d) să controleze modul în care este folosit și întreținut bunul de către comodatar și să ia măsurile ce se impun în vederea unei bune întrețineri a acestuia;

e) să asigure folosința bunului pe toată durata contractului fără să aducă prejudicii comodatarului;

f) să nu-l tulbure pe comodatar în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de comodat;

g) să notifice comodatarului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor acestuia.

#### **Art. 4. Drepturile și obligațiile comodatarului:**

- a) să folosească și să dispună de bunurile date în folosință în condițiile stabilite de lege;
- b) să folosească bunurile potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- c) să prezinte, anual, autorității publice locale, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;
- d) să permită accesul autorității publice locale pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- e) să nu modifice bunurile, în parte ori în integralitatea lui;
- f) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunurile în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini;
- g) folosința dobândită nu poate fi transmisă, nici oneros nici cu titlu gratuit, unei alte persoane;
- h) are obligația de a informa autoritatea publică locală cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului;
- i) suportă cheltuielile de întreținere a bunurilor, potrivit destinației sale.

#### **V. RISCURI**

**Art. 6.** Comodatarul va suporta riscul deteriorării sau pieirii bunurilor în următoarele cazuri:

- a) întrebuițarea acestuia contrar destinației sale;
- b) folosirea bunurilor după expirarea termenului convenit de părți în prezentul contract.

**Art. 7.** În celelalte cazuri, riscul deteriorării sau pieirii bunului este suportat de comodant în calitate de proprietar al bunului.

#### **VI. MODALITATEA DE ANGAJARE A RĂSPUNDERII ȘI SANCTIUNI.**

**Art. 8.** (1) Modalitatea de angajare a răspunderii sunt potrivit art. 2146-2157 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv a art. 362 alin. (2) și (3), coroborat cu art. 349-352 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Constituie contravenții, dacă nu sunt săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii penale, infracțiuni:

- a) încălcarea prevederilor art. 4 lit. b)-e);
- b) încălcarea prevederilor art. 4 lit. g).

(3) Contravențiile prevăzute la art. 8 alin. (1) lit. a) se sancționează cu amendă de la 5.000 lei la 15.000 lei.

(4) Contravențiile prevăzute la art. 8 alin. (1) lit. b) se sancționează cu amendă de la 5.000 lei la 10.000 lei.

(5) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către persoane împuternicite de structurile cu atribuții de control.

(6) Contravențiilor prevăzute în art. 8 le sunt aplicabile dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001, cu modificările și completările ulterioare.

#### **VII. DURATA CONTRACTULUI**

**Art. 9.** Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui de către ultima parte și este valabil până la predarea dreptului de proprietate către unitatea administrativ-teritorială

Malnaș, dar nu mai mult până la data finalizării proiectului “Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a unor unități de învățământ preuniversitare rurale și a unităților conexe din județul Covasna”.

## **VIII. ÎNCETAREA CONTRACTULUI**

**Art. 10.** Prezentul contract își încetează efectele în următoarele cazuri:

- a) prin împlinirea termenului prevăzut în contract;
- b) prin restituirea bunului de către comodatatar înaintea termenului prevăzut în contract;
- c) prin reziliere, în cazul nerespectării obligațiilor de către comodatatar;
- d) prin acordul de voință a părților;
- e) prin denunțare unilaterală a contractului, cu un preaviz de 15 zile calendaristice;
- f) prin dispariția bunului, cu posibilitatea recuperării prejudiciului de la comodatatar;
- g) dacă legea sau interesul public o impune;
- h) orice alte cazuri prevăzute de lege.

## **IX. CAZUL FORTUIT SAU FORȚA MAJORĂ**

**Art. 11.** Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen și/sau de executarea în mod necorespunzător – total sau parțial a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de cazul fortuit sau forța majoră, așa cum sunt definite de lege.

**Art. 12.** Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 5 zile producerea evenimentului și să ia toată măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

**Art. 13.** Cazul fortuit este un eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.

**Art. 14.** Forța majoră este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil.

## **X. AMENDAMENTE**

**Art. 15.** Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional, aprobat în prealabil prin hotărârea autorității deliberative, și semnat de reprezentanții legali ai acestora.

## **XI. NOTIFICĂRILE ÎNTRE PĂRȚI**

**Art. 16.** Orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract și este confirmată de primire în scris sau prin e-mail.

## **XII. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

**Art. 17.** Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

**Art. 18.** În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

## **XIII. CLAUZE FINALE**

**Art. 19.** Datele cu caracter personal vor fi prelucrate de către părți cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului Uniunii Europene din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea

datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor - RGPD).

**Art. 20.** Prezentului contract îi sunt aplicabile prevederile Codului Civil Român, precum și celelalte reglementări în vigoare în materie.

**Art. 21.** Prezentul contract s-a încheiat în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte, ambele au aceeași valoare juridică.

**COMODANT,  
Județul Covasna prin Consiliul  
Județean Covasna**

**COMODATAR,  
Centrul Financiar Școala Gimnazială „Tőkés  
József” Malnaș**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**TAMÁS Sándor  
Președinte**

**VERES János  
Director executiv**

**DOMOKOS Réka  
Director executiv adjunct**

Data semnării: \_\_\_\_\_

Data semnării: \_\_\_\_\_

**Datele de identificare a bunurilor mobile reprezentând materiale didactice pentru dotarea laboratoarelor de științe naturale care vor fi date în folosința gratuită a Centrului financiar Școala Gimnazială "Tőkés József" Malnaș cu sediul Malnaș, Str. Principală nr.37, Jud. Covasna, CIF 16414823**

-lei-

Nr. crt	Denumire produs	Buc	Preț unitar fără TVA	Preț unitar cu TVA	Preț total fără TVA	Total cu TVA
1	Trusa pentru elevi: Modul mecanică și fenomene mecanice	4	1700	2023	6800	8092
2	Trusa pentru elevi: Modul de electricitate și magnetism	4	2040	2427,6	8160	9710,4
3	Trusa pentru elevi: Modul de optică	4	980	1166,2	3920	4664,8
4	Trusa pentru elevi: Modul de fizică moleculară, calorimetrie și fenomene termice	4	1460	1737,4	5840	6949,6
5	Truse fizică profesor (electricitate și magnetism)	1	2700	3213	2700	3213
6	Truse fizică profesor (mecanica)	1	2370	2820,3	2370	2820,3
7	Truse fizică profesor (optica)	1	2000	2380	2000	2380
8	Truse fizică profesor (fenomene termice)	1	2372	2822,68	2372	2822,68
9	Microscop digital monocular	2	3000	3570	6000	7140

10	Microscop digital biologic	2	1250	1487,5	2500	2975
11	Microscop stereoscopic marire 20Xsi 40 x	4	700	833	2800	3332
12	Model schelet standard 168 cm	1	1190	1416,1	1190	1416,1
13	Trusa chimie elevi (modul: sticlărie)	4	580	690,2	2320	2760,8
14	Trusa chimie elevi (modul: ustensile )	4	530	630,7	2120	2522,8
15	Trusa chimie elevi (modul: substante chimice)	4	530	630,7	2120	2522,8
16	Trusa chimie profesori (modul: sticlărie)	1	630	749,7	630	749,7
17	Trusa chimie profesori (modul: ustensile)	1	640	761,6	640	761,6
18	Trusa chimie profesori (modul: substante chimice)	1	1060	1261,4	1060	1261,4
19	Truse biologie elevi (modul: fizologia plantelor)	4	1500	1785	6000	7140
20	Truse biologie elevi (modul: zoologie)	4	2100	2499	8400	9996
21	Truse biologie elevi (modul: anatomia și fiziologia omului)	4	2100	2499	8400	9996
	<b>TOTAL</b>				<b>78342</b>	<b>93226,98</b>