

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN COVASNA

HOTĂRÂREA Nr. 291/2025

**pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Covasna nr. 171/2020 privind
darea în folosință gratuită a unui spațiu Asociației pentru Dezvoltarea Turismului în
Județul Covasna**

Consiliul Județean Covasna,
înrunit în ședința sa ordinară din 18 decembrie 2025,
analizând Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Covasna
pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Covasna nr. 171/2020 privind darea
în folosință gratuită a unui spațiu Asociației pentru Dezvoltarea Turismului în Județul
Covasna,

având în vedere:

- Raportul Direcției juridice și dezvoltarea teritoriului, precum și avizele comisiilor
de specialitate, întocmite în acest sens,

- art. 297 alin. (1) lit. d), coroborat cu art. 349 din Ordonanța de urgență a
Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările
ulterioare;

văzând adresa Asociației pentru Dezvoltarea Turismului în Județul Covasna nr.
322/25.11.2025, înregistrată la Consiliul Județean Covasna sub nr. 21514/25.11.2025;

în baza art. 173 alin. (1) lit. c) și în temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de
urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și
completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Articolul 1 al Hotărârii Consiliului Județean Covasna nr. 171/2020 privind
darea în folosință gratuită a unui spațiu Asociației pentru Dezvoltarea Turismului în
județul Covasna, se modifică după cum urmează:

"Art. 1. Se aprobă darea în folosință gratuită, pentru o perioadă de 15 ani,
începând cu data la care bunul va fi predat comodatarului, Asociației pentru
Dezvoltarea Turismului în județul Covasna, a unei suprafețe de 40 mp din imobilul
situat în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Kossuth Lajos nr. 1A, județul Covasna,
evidențiat în C.F. nr. 23497 Sfântu Gheorghe, nr. cadastral 23497-C1 cu o valoare de
inventar de 380.154,08 lei, aflat în domeniul public al județului Covasna și în
administrarea Consiliului Județean Covasna, în vederea utilizării acesteia cu destinație
de sediu."

Art. II. (1) Se aprobă modificarea Contractului de comodat nr. 416/09.12.2020
încheiat între județul Covasna și Asociația pentru Dezvoltarea Turismului în Județul
Covasna, conform proiectului actului adițional nr. 1 prevăzut în anexă, care face parte
integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Cu semnarea actului adițional prevăzut la alin. (1) se însărcinează domnul Tamás Sándor, președintele Consiliului Județean Covasna, domnul Veres János, directorul executiv al Direcției economice și doamna Domokos Réka director executiv adjunct al Direcției juridice și dezvoltarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Covasna.

Sfântu Gheorghe, 18 decembrie 2025.

TAMÁS Sándor
Președinte

Contrasemnează,
p. Secretar general al județului Covasna
SZÉKELY Réka
Director executiv

Act adițional nr. 1 la Contractul de comodat nr. 416/09.12.2020

Proiect

Între:

Județul Covasna cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, Piața Libertății nr. 4, județul Covasna, cod fiscal 4201988, reprezentat prin domnul **TAMÁS Sándor** – președinte, domnul **VERES János** – director executiv al Direcției economice și doamna **Domokos Réka** directorul executiv adjunct al Direcției juridice și dezvoltarea teritoriului, în calitate de administrator al proprietății publice a județului Covasna,

și

Asociația pentru Dezvoltarea Turismului în Județul Covasna, cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Kossuth Lajos nr. 1A, județul Covasna, cod fiscal nr. 23479850, reprezentat prin _____, în calitate de beneficiar al dreptului de administrare, denumit în continuare titular,

Având în vedere:

- art. 297 alin. (1) lit. d), coroborat cu art. 349 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului Județean Covasna nr. ____/2025 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Covasna nr. 171/2020 privind darea în folosință gratuită a unui spațiu Asociației pentru Dezvoltarea Turismului în Județul Covasna,

de comun acord au convenit încheierea prezentului act adițional,

Art. I. Contractul de comodat nr. 416/09.12.2025 încheiat între județul Covasna și Asociația pentru Dezvoltarea Turismului în Județul Covasna, se modifică după cum urmează:

1. Articolul 2 va avea următorul cuprins:

"Art. 2. Obiectul contractului constă în cedarea, către comodant, cu titlu gratuit, a dreptului de folosință a unei suprafețe de 40 mp din imobilul situat în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Kossuth Lajos nr. 1A, județul Covasna, identificat cu C.F. nr. 23497 Sfântu Gheorghe, nr. cadastral 23497-C1 cu o valoare de inventar de 380.154,08 lei, aflat în proprietatea publică a județului Covasna și în administrarea Consiliului Județean Covasna către comodatar, cu destinație de sediu, în scopul funcționării unei asociații cu personalitate juridică de drept privat și de utilitate publică, prin efectul legii."

2. Articolul 3.1 va avea următorul cuprins:

"Art. 3.1. Durata contractului este de 15 ani, începând cu data la care bunul va fi predat comodatarului, pe baza procesului-verbal de predare-primire încheiat între Județul Covasna și Asociația pentru Dezvoltarea Turismului în Județul Covasna în termen de cel mult 30 de zile de la data semnării prezentului contract."

Art. II. Toate celelalte prevederi ale contractului rămân neschimbate.

Art. III. Prezentul act adițional a fost întocmit în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Județul Covasna

TAMÁS Sándor
Președinte

VERES János
Director executiv

DOMOKOS Réka
Director executiv adjunct

Data:_____

**Asociația pentru Dezvoltarea Turismului
în Județul Covasna**

Data:_____